

# Mitstreiter/innen (Baugruppe/n) gesucht

## Q 6 im Neckarpark:

Wir, die Projektgemeinschaft Neue Wohnvielfalt (PGNW), sind drei tradierte, innovative Stuttgarter Wohnungsunternehmen mit gemeinwohlorientiertem Ansatz. Gemeinsam mit interessierten Initiativen/Gruppen wollen wir im für Baugemeinschaften reservierten Areal Q 6 (Neubaugebiet Neckarpark in Stuttgart-Bad Cannstatt) Mietwohnungen oder soziale Projekte mit einem zukunftsorientierten gemeinschaftlichen Ansatz und vielfältigem Wohnen entwickeln.

## Informationsveranstaltung zu Q6 am 21.03.2020

Wo: Kulturinsel Stuttgart  
Güterstraße 4, 70372 Stuttgart  
Direkt im Quartier am Neckarpark

Wann: Ab 14:30 Uhr bis ca. 17:00 Uhr

## Wer sind wir?

Der Bau -und Wohnungsverein Stuttgart, gegründet 1866 ist ein Verein mit Stiftungscharakter und sorgt als Vermieter von 4.677 eigenen Wohnungen in Stuttgart für modernes und bezahlbares Wohnen.

Bau -und Wohnungsverein Stuttgart  
Schwabenbergstraße 64, 70188 Stuttgart  
[www.bwv-stuttgart.de](http://www.bwv-stuttgart.de)  
Infotelefon: 0711 94541-182

Neues Heim – Die Baugenossenschaft eG, gegründet 1948 in Stuttgart, mit knapp 1.900 Wohnungen, entwickelt seit langer Zeit ihre Mietwohnungsbestände Schritt für Schritt nach einem ganzheitlichen Ansatz weiter.

Neues Heim – Die Baugenossenschaft eG  
Haldenrainstraße 185, 70437 Stuttgart  
[www.bgneuesheim.de](http://www.bgneuesheim.de)  
Infotelefon 0711 848980-43

Die Bau- und Heimstättenverein Stuttgart eG ist die Genossenschaft, mit den meisten Wohnungsbeständen (2.484) auf der Gemarkung Stuttgart und fungiert seit 1924 als Wohnungsbestandshalter und agiert zum Wohle ihrer Mitglieder.

Bau- und Heimstättenverein Stuttgart eG  
Krailenshaldenstraße 30, 70469 Stuttgart  
[www.bauundheim.de](http://www.bauundheim.de)  
Infotelefon: 0711 25001-42

Durch nachhaltige Wohnkonzepte und Vermietungsmodelle, mit Quartiers- und sozialem Engagement, fördert jeder von uns darüber hinaus lebendige Nachbarschaften.

## **Was möchten wir?**

Gemeinsam mit Ihnen als aktive, selbstorganisierte Gruppe/Initiative, die Interesse am Aufbau eines Mietwohnprojektes mit hoher Autonomie hat, wollen wir auf dem Grundstück Q 6 genossenschaftliches Wohnen entwickeln und errichten. Das Mietwohnprojekt soll sich dabei baulich, energetisch wie auch inhaltlich von den bisher in Stuttgart - auch im Rahmen von Baugemeinschaften - realisierten Bauvorhaben deutlich unterscheiden. Das bedeutet, wir sind offen für besondere Wohnformen mit unterschiedlichsten Ausrichtungen und Schwerpunkten, die für die Stadtgesellschaft, die Nachbarschaft und das Gemeinwesen Akzente setzen können. Ein wichtiger Aspekt hierbei ist, Bewohnerinnen und Bewohnern im Quartier Neckarpark die Möglichkeit zu geben, in den unterschiedlichsten Lebensabschnitten in der gewohnten Umgebung bleiben zu können.

## **Warum denn mit einer Baugruppe?**

Wir sehen in einer Baugruppe die Chance neue und künftige Entwicklungen sowie Bedarfe zum Beispiel aus den demographischen oder gesellschaftlichen Herausforderungen aufzunehmen und umzusetzen. Gleichzeitig gehen wir davon aus, dass sich im Zeitverlauf des Planungsprozesses stabile Strukturen entwickeln lassen, die dann nachhaltig zum guten Miteinander im Quartier Q 6, dem Neubaugebiet oder den Stadtteil einen Beitrag leisten.

## **Warum mit uns?**

Wir verbinden Tradition mit Neuem und nehmen unseren Auftrag sehr ernst, einen Beitrag zu einem lebens- und wohnenswerten Stuttgart für vielfältige Zielgruppen zu leisten. Auch aus diesem Grund engagieren wir uns intensiv im Bündnis für Wohnen mit der Stadt Stuttgart. Wir sind uns sicher, dass unsere Angebote einen wichtigen Beitrag zur Stabilität der Nachbarschaften und Quartiere in der Stadt beitragen.

## **Machen Sie mit!**

Ob als Einzelhaushalt, Gruppe oder Initiative – Gestalten Sie Ihr eigenes Zuhause und Ihr Wohnumfeld mit.

Stuttgart, den 20.02.2020

Bau- und Wohnungsverein Stuttgart  
Baugenossenschaft Neues Heim eG  
Bau- und Heimstättenverein Stuttgart eG