

Pressemitteilung von Neues Heim - Die Baugenossenschaft eG und Baugenossenschaft Zuffenhausen eG

*zur Verkündung des Ministeriums für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau Baden-Württemberg:
Patenschaft Innovativ Wohnen BW „Beispielgebende Projekte“, 2. Fördertranche
(Pressemitteilung des Ministeriums für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau Baden-Württemberg,
Wohnraumoffensive vom 28.12.2020)*

NEUES HEIM UND KOOPERATIONSPARTNER BGZ ERHALTEN FÖRDERZUSAGE DES WIRTSCHAFTSMINISTERIUMS

Gelebte Beteiligungskultur im Reallabor Wohnen in Stuttgart-Rot

Die in Stuttgart-Rot vorhandene Vielfalt an Biografien, Herkunftsgeschichten und (Wohn-)Bedarfen macht das Quartier „Am Rotweg“ zu einem idealen Reallabor, in dem erprobt wird, wie bedarfsgerechter und bezahlbarer Wohnraum geschaffen und quartiersbezogene Konzepte umgesetzt werden können. Dazu gehört es auch, Menschen zu ermöglichen, mitzugestalten und dazu zu befähigen, Verantwortung für ihre Nachbarschaften zu übernehmen. Das sorgt für gesellschaftlichen Zusammenhalt und sendet den Menschen im Quartier ein starkes Signal der Partizipation.

Mit der Kombination aus Laborbühne und 1:1-Modellwohnung wird in Stuttgart-Rot ein kleines Quartier im „Abrissquartier“ entstehen. Mit neuartigen Baumaterialien und nachhaltigem Vorgehen wird direkt vor Ort, gemeinsam mit Quartiersbewohnern, sozialen Partnern und Akteuren im Quartier, ein Experimentier- und Aktionsraum geschaffen. Interdisziplinär, resilient und generationengerecht. Die Fragestellung dahinter ist, wie Wohnen und Zusammenleben in einem Quartier der 1950er-Jahre langfristig tragfähig für alle gestaltet und in die Zukunft transferiert werden kann. Und nicht zuletzt soll sich auch zeigen, wie übertragbar dieses Konzept auf andere Quartiere ist.

Getragen wird das Projekt von zwei Stuttgarter Wohnungsbaugenossenschaften: Neues Heim - Die Baugenossenschaft eG in Kooperation mit der Baugenossenschaft Zuffenhausen eG (BGZ). In einer starken Projektallianz stellen sie sich der Aufgabe, eine moderne und gemeinwohlorientierte Quartiersentwicklung mit innovativer Neubebauung von ca. 250 genossenschaftlichen Mietwohnungen im Quartier „Am Rotweg“ zu gestalten. Mit der Internationalen Bauausstellung 2027 in Stuttgart erhält das Vorhaben zusätzliche Expertise im Rahmen des IBA'27-Netz.

Das innovative und umfangreiche Projektvorhaben von Neues Heim und BGZ wurde nach einem mehrstufigen Auswahlverfahren als eines von 6 Projekten aus nahezu 60 Einreichungen ausgewählt und kann mit einem hohen Fördervolumen rechnen. Das Ministerium stellt für die 2. Fördertranche insgesamt 5 Millionen für die Projektvorhaben zur Verfügung. Die Durchführung des „Reallabor Wohnen“ in Stuttgart-Rot ist für 2021 bis 2023 vorgesehen.

Siehe auch

- Pressemitteilung des Ministeriums für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau Baden-Württemberg vom 28.12.2020 (Anlage)
- <https://quartier-am-rotweg.bgneuesheim.de/>
- <https://neubau-stuttgart-rot.bgneuesheim.de/>
- <https://www.iba27.de/projekt/integrierte-vielfalt-erleben-wq-stuttgart-rot/>

Kontakt für weitere Informationen:

Neues Heim - Die Baugenossenschaft eG

Martin Gebler

Mobil: +49 175 52 777 51

E-Mail: gebler@bgneuesheim.de

Haldenrainstr. 185, 70437 Stuttgart

Internet: www.bgneuesheim.de